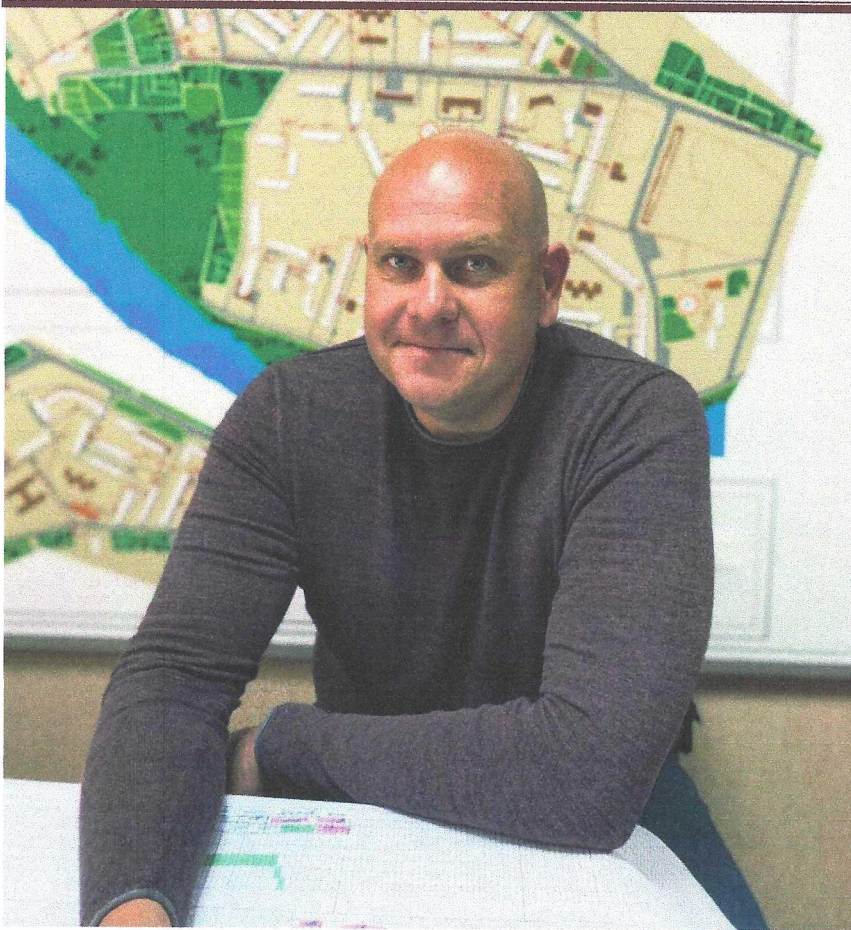


ЗМІСТ

I. Загальна характеристика підприємства.....	3
<i>Короткі відомості</i>	3
<i>Організаційна структура</i>	5
II. Основні підсумки діяльності підприємства за 2023 рік.....	7
<i>Доходи, витрати та основні досягнення</i>	9
<i>Проблеми</i>	20
III. Збут теплової енергії.....	22
IV. Тарифна політика.....	29
V. Перспективи.....	31



ШАНОВНІ МЕШКАНЦІ м. КРЕМЕНЧУКА!

2023 рік закінчився. Рік непростих випробувань для нашої країни. Але, незважаючи на труднощі, колектив підприємства пройшов минулий рік з гідністю та на високому рівні забезпечив проходження опалювального періоду 2022-2023 років. Також було проведено значний обсяг робіт з підготовки до опалювального сезону 2023-2024 років, поточний ремонт та реконструкцію й модернізацію обладнання котелень та інженерних мереж тепlopостачання та гарячого водопостачання.

У 2023 році було розпочато будівництво двох котелень, які будуть забезпечувати тепловою енергією мікрорайон Раківка. Заходи, що реалізуються, направлені на поліпшення системи комунального тепlopостачання міста в рамках впровадження проєкту «Енергоефективна Раківка», метою якого є покращення рівня послуг та зниження негативного впливу на екологію міста. Будівництво котелень відбувається за рахунок коштів гранту від Північної екологічної фінансової корпорації (НЕФКО) і Фонду Фінансування Сталої Інфраструктури Danida («DSIF») та внеску з бюджету міської територіальної громади.

Також, у 2023 році було продовжено співпрацю з Північною екологічною фінансовою корпорацією (НЕФКО) та Фондом Фінансування Сталої Інфраструктури Danida («DSIF») з метою реалізації проєкту «Придбання та

Річний звіт КП «Теплоенерго» 2023 рік

встановлення електричних та контейнерних мобільних котелень у місті Кременчук та пов'язані інвестиції, необхідні для технологій щодо балансування та загальної енергооптимізації». На кінець року, за кошти гранту, проєкт було повністю реалізовано, що дозволило створити резервну систему теплопостачання лівобережної частини міста у випадку неможливості виробництва теплової енергії Кременчуцькою ТЕЦ.

Колектив КП «Теплоенерго» також висловлює свою щиру подяку міжнародним організаціям, які в ці складні часи відгукнулися на прохання про допомогу. Завдяки наданій гуманітарній допомозі у вигляді автономних джерел енергоживлення підприємство змогло забезпечити значну частину обладнання, яке задіяне у виробництві та транспортуванні теплової енергії, резервними джерелами енергопостачання.

Не зважаючи на скрутне фінансове становище і попри всі економічні негаразди та непросту атмосферу соціального і політичного життя нашої країни попереду підприємство чекає багато роботи і наші плани на майбутнє залишаються незмінними – розбудова потужного сучасного підприємства, як надійного постачальника послуг по теплопостачанню та гарячому водопостачанню і створення умов привабливих для інвесторів.

Руслан РАДЧЕНКО,
директор

I. ЗАГАЛЬНА ХАРАКТЕРИСТИКА ПІДПРИЄМСТВА

Короткі відомості

Комунальне підприємство «Теплоенерго» створене в 2001 році у вигляді спільної (комунальної) власності територіальної громади м. Кременчука й перебуває в оперативному підпорядкуванні Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області.

Підприємство є потужним комплексом, що виробляє, транспортує та постачає теплову енергію, надає послуги з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води населенню, об'єктам соціальної сфери та іншим споживачам, забезпечує стабільне функціонування та експлуатацію котельних, теплових пунктів, та теплових мереж, проводить поточний ремонт та капітальний ремонт об'єктів теплового господарства.

У статуті КП «Теплоенерго» зазначені наступні види діяльності:

- виробництво теплової енергії (крім діяльності з виробництва теплової енергії на теплоелектроцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях і когенераційних установках з використанням нетрадиційних або поновлювальних джерел енергії);
- транспортування теплової енергії;
- постачання теплової енергії;
- монтаж трубопроводів теплових мереж, водонагрівачів, теплових вузлів ;
- обслуговування мереж та їх споруд, котелень, ЦТП;
- монтаж і налагоджування котлів, котельно-допоміжного і тепловикористовуючого обладнання;
- проектування та монтаж приборів обліку тепла і гарячої води;
- інвестиційна діяльність;
- зовнішньоекономічна діяльність;
- автотранспортні перевезення вантажів і пасажирів, в тому числі міжнародні (міждержавні);
- ремонтно-будівельна діяльність всіх видів;
- інші види діяльності, що не заборонені законодавством України.

На балансі КП "Теплоенерго" станом на 01.01.2024 року знаходиться 45 центральних теплових пунктів, 21 котельня, в тому числі 2 дахові. При виникненні аварійної ситуації дві котельні можуть працювати на резервному виді палива – дровах або пелетах, на чотирьох котельнях в якості аварійного палива можуть використовувати дизельне пальне.

Також на балансі підприємства знаходиться 215,136 км трубопроводів центрального опалення та гарячого водопостачання в 2-х трубному обчисленні.

Крім реалізації теплової енергії, виробленої на власних джерелах, підприємство закуповує теплову енергію вироблену на ТЕЦ ПАТ "Крюківський вагонобудівний завод" та реалізовує її споживачам для потреб опалення та гарячого водопостачання на правому березі Кременчука мікрорайону Раківка. Також, КП «Теплоенерго» надає послуги транспортування теплової енергії для ПО КВП ТГ «Полтаватеплоенерго».

Основне та допоміжне обладнання котелень знаходиться у робочому стані.

Обсяги виробництва і реалізації теплової енергії залежать від тривалості опалювального періоду та температури зовнішнього повітря.

Організаційна структура

Управління КП «Теплоенерго» здійснює територіальна громада м. Кременчука, в особі Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області та директор підприємства, який призначається на посаду розпорядженням міського голови на умовах контракту.

Директор здійснює управління КП «Теплоенерго», організує його виробничо-господарську, соціально-побутову та іншу діяльність, забезпечує виконання завдань, передбачених законодавством, Статутом КП «Теплоенерго», а також виконує постійні функції і обов'язки згідно з укладеним контрактом.

Відповідно до штатного розпису директор має наступних заступників:

- заступник директора з фінансової роботи (в підпорядкуванні головний бухгалтер, начальник фінансово-економічного відділу, начальник відділу по веденню договірної роботи, начальник юридичного відділу);
- заступник директора;
- заступник директора по роботі зі споживачами (в підпорядкуванні начальник відділу теплової інспекції, начальник відділу збуту теплової енергії).

Також директору підприємства безпосередньо підпорядковані: провідний фахівець з питань цивільного захисту, начальник відділу охорони, начальник відділу охорони праці, загальний відділ, начальник відділу кадрів.

Виробничо-технічне керівництво експлуатаційною діяльністю підприємства здійснює головний інженер, у підпорядкування якого знаходяться: головний енергетик, виробничо-технічний відділ, провідний інженер з питань інвестиційної діяльності, автотранспортна дільниця, начальник цеху ЦТП, начальник котельні, начальник цеху теплових мереж, начальник дільниці КВП і А, старший диспетчер району теплових мереж.

Ведення обліку й консолідація інформації, надання звітності та ін. здійснюються відділами підприємства.

Структура підприємства містить 7 відділів; 6 дільниць; 2 цеха; 1 службу. Окрім того, окремо функціонують інші допоміжні посади.

Протягом року скорочень персоналу не було. Таким чином чисельність персоналу на кінець 2023 року становила 452 працівника.

Коефіцієнт плинності кадрів у 2023 році не перевищує середній показник по галузі. Цей показник свідчить, що на підприємстві відділом кадрів було професійно проведено роботу пов'язану зі збереженням інтелектуального та соціального капіталу підприємства – його кадрового складу.

Загальне співвідношення чоловіків та жінок у комунальному підприємстві становить 70:30, а частка жінок на керівних посадах на

підприємстві сягає 35 %. Підприємство дотримується принципу забезпечення рівних прав та можливостей жінок і чоловіків, у тому числі стосовно:

- працевлаштування;
- умов праці та її оплати;
- участі у прийнятті управлінських та соціальних рішень;
- можливості навчання та кар'єрного зростання;
- права на відпустку.

Річний звіт КП «Теплоенерго» 2023 рік

II. ОСНОВНІ ПІДСУМКИ ДІЯЛЬНОСТІ ПІДПРИЄМСТВА ЗА 2023 РІК

Всього дохід по підприємству склав **313 422,9** тис. грн.

Чистий дохід від реалізації продукції (послуг, товарів, робіт) згідно плану **363 688,7** тис. грн, а по факту склав **253 401,7** тис. грн, відхилення між плановими та фактичними обсягами реалізованої теплової енергії за рахунок того, що було заплановано до реалізації **101 019,82** Гкал, реалізовано теплової енергії за звітний період – **77 857,96** Гкал.

Категорія споживача	Заплановано до реалізації Гкал	Фактично реалізовано Гкал	Реалізація в грошовому еквіваленті (грн, в т.ч. ПДВ)
Населення	87 803,998	67 366,394	140 398 979,67
Бюджетні установи	10 795,442	8 563,656	35 624 659,11
Інші організації	2 217,861	1 913,572	12 404 453,84
Релігійні установи	22,517	14,333	
ВСЬОГО:	101 019,82	77 857,96	188 428 092,62

Транспортування теплової енергії для ПО КВП ТГ «Полтаватеплоенерго» заплановано було на **395 000,0** Гкал, а по факту **332 157,163** Гкал.

Інші операційні доходи на 2023 рік по плану становили **50 305,0** тис. грн, по факту **54 027,0** тис. грн, а саме:

Найменування статті	Планові показники	Фактичні показники	Відхилення
Дохід від реалізації оборотних активів (металобрухт) (712)	0,00	591 363,30	591 363,30
дохід від операційної оренди активів (713)	469 467,48	613 828,42	144 361,94
Повернення судового збору та штрафні санкції (715,719), в тому числі:	262 685,52	10 789 434,96	10 526 749,44
дохід від стисання штрафних санкцій ПАТ "КВБЗ" та НАК «Нафтогаз України» (715)	0,00	4 814 920,61	4 814 920,61
дохід від сплати покупця по штрафним санкціям (715,719)	0,00	1 178 499,97	1 178 499,97

грн

Річний звіт КП «Теплоенерго» 2023 рік

нарахований дохід по категорії "Населення" по ухвалам наданим до ДВС (3% річних, інфляційні) (715,719)	0,00	3 395 811,63	4 073 297,10
дохід від отриманих коштів через ДВС(715)	0,00	677 485,47	677 485,47
дохід від списання виконавчого збору (719)	0,00	228 209,52	228 209,52
повернення судового збору (719)	0,00	147 904,13	147 904,13
судовий збір (719)	0,00	346 603,63	346 603,63
Дохід від відшкодування раніше списаних активів (від списаних товарів та матеріалів (716))	0,00	629 941,58	629 941,58
Дотація різниці в тарифах на т/е з Державного бюджету	35 202 965,46	0,00	- 35 202 965,46

Дохід від безоплатно одержаних оборотних активів (в т. ч. цільове фінансування з МБ (718), а саме:	727 462,00	4 596 242,84	3 868 780,84
Роботи з капітального ремонту об'єкту критичної інфраструктури разом та в т. ч.:	0,00	2 449 842,67	2 449 842,67
капітальний ремонт об'єкту критичної інфраструктури по вул. Свіштовська, 2	0,00	2 087 741,57	2 087 741,57
технагляд за капітальним ремонтом об'єкту критичної інфраструктури по вул. Свіштовська, 2	0,00	362 101,10	362 101,10

Річний звіт КП «Теплоенерго» 2023 рік

кошти місцевого бюджету (послуги з технічного обслуговування дизельних генераторів)	0,00	60 000,00	60 000,00
кошти місцевого бюджету (премія для заохочення працівників, які беруть участь у ліквідації наслідків підтоплення на територіях Херсонської області)	0,00	359 083,17	359 083,17
кошти місцевого бюджету утримання та забезпечення ресурсами ГРП для впровадження ІП "Енергоефективна Раківка"	727 462,00	727 462,00	0,00
кошти місцевого бюджету (дизпаливо для забезпечення роботи обладнання при аварійній ситуації з відключення енергопостачання) (718)	0,00	999 855,00	999 855,00
дохід від безоплатно отриманих активів (пісок, сіль таблетована, аптечки) (718)	0,00	226 288,20	226 288,20
Дохід від отримання різниці в тарифах на теплову енергію з Міського бюджету	13 642 442,30	16 370 930,73	2 728 488,43
Компенсація витрат роботодавця на оплату праці від фонду зайнятості (718)	0,00	26 800,00	26 800,00
Дохід від компенсації Чорнобільської відпустки (718)	0,00	80 038,83	80 038,83

Дохід від оплати по РСБ (резерв сумнівних боргів) (719)	0,00	17 458 693,58	17 458 693,58
корегування (719)	0,00	6 643,75	6 643,75
банківська гарантія (719)	0,00	22 877,64	22 877,64
Відшкодування ТОВ "КремТЕЦ" за повірку ВКО ТЕ (719)	0,00	87 771,43	87 771,43

Річний звіт КП «Теплоенерго» 2023 рік

Відшкодування витрат від ПОКВПТГ "Полтаватеплоенерго" за обслуговування вузлів комерційного обліку теплової енергії (719)	0,00	553 445,01	553 445,01
ПОКВПТГ "Полтаватеплоенерго": Роботи з розробки проєктно- кошторисної документації "Капітальний ремонт головного корпусу котлотурбінного цеху" (712)	0,00	1 610 900,00	1 610 900,00
Реєстраційний внесок електронного аукціону	0,00	1 340,00	1 340,00
Відшкодування коштів за технічне забезпечення електропостачання споживача "ЕНКОМ А.С."	0,00	28 267,66	28 267,66
Компенсація за спецодяг Богданов В.В.	0,00	437,17	437,17
Коригування резерву відпусток	0,00	332 080,98	332 080,98
Всього:	50 305 022,76	54 027 326,08	3 722 303,32

Показник «Інші фінансові доходи» на 2023 рік не був запланований, а по факту становить 3 619,2 тис. грн за рахунок нарахованих та сплачених відсотків по відкритому депозитному рахунку в ПАТ АКБ «УКРГАЗБАНК».

Показник «Інші доходи» на 2023 рік був запланований в сумі 1 426,4 тис. грн, а по факту становить 2 374,7 тис. грн. як дохід від безоплатно одержаних активів в сумі нарахованої амортизації.

Річний звіт КП «Теплоенерго» 2023 рік

Витрати

Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуги) по плану 374 330,0 тис. грн, а по факту 265 321,0 тис. грн.

Найменування статей витрат	План, тис. грн	Факт, тис. грн	Відхилення тис. грн	Пояснення
Природний газ та транспортування газу	74 088,0	54 942,0	19 146,0	Відхилення: плановий обсяг 2023 року складає 8 404,47 куб. м, фактичний 5 932,17 куб. м.
Покупна теплова енергія від КВБЗ	106 011,0	62 644,0	43 367,0	Відхилення: плановий об'єм на 2023 рік складає 70 805,76 Гкал, а по факту 52 106,48 Гкал
Електроенергія, в т. ч. постачання, розподіл, реактивна та відшкодування за послуги електропостачання	36 695,0	15 886,0	20 809,0	Відхилення: плановий обсяг на 2023 рік на постачання, в т. ч. активна електрична енергія та її розподіл - 6 804,47 тис. кВт/год., фактичні показники 2023 року становлять 2 769,0 тис. кВт/год. Реактивна електрична енергія: планові показники - 4 679,0 тис. кВт/год., фактичні - 630,0 тис. кВт/год.
Водопостачання та водовідведення для технологічних потреб	1 642,0	384,0	1 258,0	Відхилення: за планом на 2023 рік - 96,8 тис. м. куб., за фактом - 30,6 тис. м. куб
Покупна вода на постачання гарячої води	4 476,0	538,0	3 938,0	Відхилення: за планом на 2023 рік - 277,0 тис. м. куб., за фактичними показниками - 45,0 тис. м. куб.
Матеріали на проведення ремонтних робіт господарським способом, в т. ч. :	26 017,0	13 282,0	12 735,0	Скорочення видатків по статті «Інші видатки», в порівнянні з запланованими, виникло в зв'язку з скрутним фінансовим станом підприємства.
матеріали (ПММ, спецодяг, миючі засоби, реагенти, канцтовари, запасні частини, спецхарчування, тощо)	8 111,0	6 247,0	1 864,0	

Річний звіт КП «Теплоенерго» 2023 рік

Витрати на оплату праці та нарахування	99 502,0	86 739,0	12 763,0	Відхилення виникло в зв'язку з переходом підприємства на 4-х денну робочу неділю працівників, у не опалюваотний період, для економії фонду заробітної плати
Амортизаційні відрахування	12 087,0	18 695,0	6 608,0	відхилення виникло за рахунок введених в експлуатацію основних засобів та їх модернізації
Інші прямі витрати (оплата послуг з ремонту, в т. ч. ремонт авто та механізмів) підрядним способом, повірка та обслуговування обладнання, послуги банків, компенсація проїзду, тощо	13 812,0	12 212,0	1 600,00	Скорочення видатків по статті «Інші видатки», в порівнянні з запланованими, виникло в зв'язку з скрутним фінансовим станом підприємства та скороченням статей витрат.
Всього:	374 330,0	265 321,0	109 009,00	

Адміністративні витрати по плану складали **25 848,0** тис. грн по факт **21 670,0** тис. грн за рахунок різниці таких статей витрат:

Найменування статей витрат	План, тис. грн	Факт, тис. грн	Відхилення тис. грн	Пояснення
Матеріали, запасні частини, в т.ч.:	885,0	968,0	83,0	Збільшення статті видатків виникло в зв'язку з ростом цін на матеріали та послуги
Матеріали на ремонт господарським способом приміщень та ТО об'єктів	91,0	315,0	224,0	
Матеріали на ремонт господарським способом автотехніки	28,0	61,0	33,0	

Річний звіт КП «Теплоенерго» 2023 рік

Найменування статей витрат	План, тис. грн	Факт, тис. грн	Відхилення тис. грн	Пояснення
Матеріали, в т. ч. ПММ	7,3	232,38	225,08	Безоплатно передане ПММ на ПАТ «КВБЗ» - 110,0 тис. грн, літні душі передані ВЧ – 53,0 тис. грн, Матеріальне забезпечення працівників що брали участь у ліквідації підризу ГЕС м. Херсон- 6,9 тис. грн, ПММ для ВОП – 58,58 тис. грн, 3,9 тис. грн на ліквідацію
Оплата праці та нарахування, лікарняні, відрадженьня	0	2 621,41	2 621,41	В т. ч. оплата праці з нарахуваннями, оплата премії з нарахуваннями ліквідаторів підризу ГЕС м. Херсон, в т. ч. кошти МБ – 557,97+122,75 тис. грн. Оплата праці групи ГРП – 596,3+131,18 тис. грн (кошти МБ). З/пл з нарахуваннями – 29,43 тис. грн; 8,89 тис. грн; 11,71 тис. грн працівників, що приймали участь у ліквідації обстрілів м. Кременчук. Оплата лікарняних з нарахуваннями – 550,355 + 308,596 тис. грн. Добові Херсон – 147,6 тис. грн. Пільгова пенсія- 156,629 тис. грн
Амортизація	1,5	96,3	94,8	відхилення виникло за рахунок введених в експлуатацію основних засобів та їх модернізації
Інші витрати	0	346,83	346,83	Повірка приладів обліку – 339,99 тис. грн, 1,9 тис. грн, 3,8 тис. грн електроенергія по судовій справі, 1,14 тис. грн витрати на утилізацію.
Інші операційні витрати	0	25 425,27	25 425,27	(резерв сумнівної заборгованості – 22 732,0 тис. грн, 322,0 тис. грн – ПДВ за реалізовану проектно-кошторисну документації по вул. Свіштовська,2, допомога профспілки – 21,0 +97,0+9,0 тис. грн, збитки за надану шкоду майну ПАТ ПОЕ (визнані) – 21,47 тис. грн, визнані штрафи – 7,08 тис. грн, за засміченість 3% металобрухт – 20,66 тис. грн, 2 166,79 тис. грн собівартість реалізованих товарів, робіт, послуг.

Річний звіт КП «Теплоенерго» 2023 рік

				28,27 тис. грн електроенергія для КП КВК.
Всього:	8,8	28 722	28 713,4	

Фінансові витрати на 2023 рік не планувалися, але по факту виникли за рахунок дисконтування довгострокової кредиторської заборгованості в сумі **638,4** тис. грн та вибуття основних засобів на суму **347,0** тис. грн (безкоштовна передача 8 одиниць генераторів КП «Кременчукводоканал» на суму 318,0 тис. грн; списання системи водопідготовки на суму 26,7 тис. грн, димова труба котельні кварталу № 17 на суму 2,1 тис. грн, тощо).

Фінансові результати діяльності.

Всі економічні показники фінансово-господарської діяльності підприємства відповідають обліковим даним КП «Теплоенерго».

У структурі собівартості реалізованої продукції за 2023 рік вагоме місце займають понесені витрати на придбання матеріальної складової: газ, електроенергія, покупна тепла енергія, закупівля матеріалів для проведення ремонтних робіт на інженерних мережах теплопостачання, гарячого водопостачання та обладнання підприємства, що задіяне у процесі надання послуг. Також, вагомим елементом операційних витрат є оплата заробітної плати з нарахуваннями.

Причинами збитковості фінансово-господарської діяльності підприємства за 2023 рік є збільшення витрат на виробництво без можливості впливати на тарифну політику підприємства в зв'язку із дією постанов, ініційованих урядом України під час дії воєнного стану в країні.

Обов'язкові платежі підприємства до бюджету та державних цільових фондів.

Сплата поточних податків та обов'язкових платежів до бюджету всього за планом складає **24 009,5** тис. грн, за фактом **1 576,2** тис. грн, а саме:

Найменування податків	План, тис. грн	Факт, тис. грн	Відхилення, тис. грн	Пояснення
податок на прибуток (державний бюджет)	274,3	0	274,3	При проведенні порівняльного аналізу фінансового результату бачимо, що отримані кошти як внесок до статутного

Річний звіт КП «Теплоенерго» 2023 рік

ПДВ, що підлягає сплаті до бюджету за підсумками звітного періоду (державний бюджет)	22 211,8	0	22 211,8	капіталу від засновника (Кременчуцька міська територіальна громада в особі Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області) суттєво вплинуло на показники ПДВ.
відрахування частини чистого прибутку комунальними підприємствами до місцевого бюджету	1 523,47	1 576,2	52,73	
всього:	24 009,57	1 576,2	22 433,37	

Відповідно до даних бухгалтерського обліку Дт заборгованість на кінець 2023 року становила **всього** – **200 468,2** тис. грн (в т. ч. більше 3-х років в сумі 23 222,3 тис. грн), в т. ч. з них : *споживачі категорії «Бюджетні організації»* – 13 823,0 тис. грн; *«Населення»* - 87 094,0 тис. грн; *«Інші організації»* - 4 999,9 тис. грн; *«Релігійні установи»* - 73,0 тис. грн.

ПО КВП ТГ «Полтаватеплоенерго» - 94 479,0 тис. грн.

Кт заборгованість на кінець 2023 року становила **всього** **70 571,1** тис. грн, в т. ч. поточна – 33 884,9 тис. грн, прострочена – 36 686,20 тис. грн.

Основними кредиторами підприємства є ПАТ «КВБЗ» в сумі **36 788,0** тис. грн за покупну теплову енергію, ТОВ "ГАЗОПОСТАЧАЛЬНА КОМПАНІЯ "НАФТОГАЗ ТРЕЙДІНГ" – **22 653,0** тис. грн за газ.

Капітальні інвестиції протягом 2023 року:

Найменування показника	Пояснення	За рік (тис. грн)
Капітальні інвестиції всього, з них:		128 154,0
Капітальне будівництво	вул. Республіканська та в р-ні вул. Республіканська	7 082,0
Придбання (виготовлення) основних засобів разом та в т.ч.:		118 395,0
<i>придбання основних засобів</i>	<i>Жаротрубні-димогарні котли Приходько 30-А; аварійна майстерня; аварійний автомобіль; вузол обліку теплової енергії (42 од.); тощо</i>	<i>60 684,0</i>
<i>виготовлення та модернізація основних засобів</i>	<i>Роботи Мічуріна, 89-А; заміна приладів обліку ТЕ; ПКД по Приходько, 30-А;</i>	<i>57 711,0</i>
Придбання (виготовлення) інших матеріальних необоротних активів разом та в т.ч.:		2 677,0

Річний звіт КП «Теплоенерго» 2023 рік

<i>придбання інших матеріальних необоротних активів</i>	<i>Крани кульові; фільтри газові; щити розподільчі; поворотні заслонки, тощо.</i>	<i>2 292,0</i>
<i>виготовлення інших матеріальних необоротних активів</i>	<i>Роботи з монтажу обладнання; розробка документів на встановлення приладів обліку, тощо.</i>	<i>385,0</i>

Крім того у 2023 році КП «Теплоенерго» отримало в якості технічної допомоги (виконання проєкту «Енергоефективна Раківка» («Будівництво теплогенеруючих потужностей та реконструкція системи централізованого тепlopостачання у мікрорайоні Раківка міста Кременчука», виконання проєкту «Придбання та встановлення електричних та контейнерних мобільних котелень у місті Кременчук та пов'язані інвестиції, необхідні для технологій щодо балансування та загальної енергооптимізації») та гуманітарної допомоги (дизельні генератори, тощо) обладнання на загальну суму 248 274,0 тис. грн.

Досягнення:

- виконані гідравлічні випробування теплових мереж центрального опалення до ремонту та після від котелень: ЗОШ № 29, СШ № 7, СШ № 21, ДНЗ № 4, Пождепо, Управління зрошувальних систем, СШ № 24 (І), ЗОШ № 2, кварталу 620, кварталу 176, кварталу 142-143; кварталу 17; мікрорайону Раківка від ТЕЦ ПАТ «КВБЗ», Центральної частини міста, Нагірної частини міста, ТЕЦ-КраЗ та с. Молодіжного від ВП «КРЕМЕНЧУЦЬКА ТЕЦ» ПОКВПТГ «Полтаватеплоенерго».

В результаті випробувань виявлено на внутрішньоквартальних мережах 110 поривів - усунено. Під час усунення поривів після гідравлічних випробувань по КП «Теплоенерго» було виконано ремонт та заміну теплових мереж – 8 419,68 м. п. трубопроводів в однотрубному вимірі;

- закуплено супутніх матеріалів для проведення поточних ремонтів (утеплювач, фарба, кріпильні деталі, щебінь, цемент, цегла тощо), проведено ремонти покрівель приміщень ЦТП та котелень;

- на 16 котельних та 46 ЦТП був запланований та проведений поточний ремонт обладнання, приміщень. На котельні кварталу 17 виконана реконструкція з заміною котельного та всього обладнання котельні.

Завершені роботи:

- з реконструкції будівлі центрального теплового пункту кварталу 95 (ЦТП 95) під котельню для забезпечення потреб теплопостачання КНМП «Кременчуцька Перша міська лікарня ім. О.Т. Богаєвського»;

- з реконструкції котельні для теплопостачання КНМП «Лікарня інтенсивного лікування «Кременчуцька» за адресою: проспект Лесі Українки, 80;

- з будівництва блочно-модульної котельні для КМП «Лікарня Придніпровська», що знаходиться за адресою: м. Кременчук, провулок Павлівський, 1/4;

- завершені роботи по будівництву стаціонарної тимчасової споруди-контейнерних мобільних котелень по вул. Київській, в районі №69-А в м. Кременчуці;

- проведено технічне обслуговування, ремонт та обов'язкове страхування автотранспортних засобів підприємства;

- закуплено спецодягу та взуття;

- проведення встановлення та перевірку приладів обліку теплової енергії споживачів(в т. ч. і за кошти МБ);

- відновлено асфальтобетонного покриття 3 261,4 м² після проведених ремонтних робіт на інженерних мережах;

- Виконано заміну ізоляції ізоляція надземної ділянки теплової мережі – 5 383,45 м. п.

- з метою покращення санітарно – гігієнічних умов та стану охорони праці виконано ремонт частини виробничих та побутових приміщень;

- успішно була продовжена практика підвищення раціонального та ефективного використання коштів які підприємство отримує від споживачів у рахунок оплати послуг і коштів, які отримувалися з бюджету територіальної громади, шляхом проведення відкритих торгів на електронному майданчику системи ProZorro.

Проблеми:

Збитковість від реалізації теплової енергії та надання послуг населенню обумовлена коливаннями цін і тарифів по складовим витрат в порівнянні з цінами, закладеними до розрахунку тарифів на виробництво, транспортування, постачання теплової енергії та надання відповідних послуг, а також з причини зменшення теплового навантаження по споживачам.

Негативний вплив:

- урядом (Постанова № 896 від 22 серпня 2023 року «Про внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України від 1 червня 2011 р. № 869 і від 19 липня 2022 р. № 812») впроваджено наступний розподіл коштів, що поступають на рахунки теплових підприємств: 65 відсотків йде на оплату газу (для розрахунків з товариством з обмеженою відповідальністю «Газопостачальна компанія «Нафтогаз Трейдинг»»), а 35% - безпосередньо підприємствам (для підтримання мереж, забезпечення необхідних ремонтів, виплати заробітних плат працівникам. В зв'язку з низьким рівнем платоспроможності споживачів коштів, що залишаються підприємству на діяльність, не вистачає навіть на вчасну оплату зарплати з нарахуваннями. В той же час, доля витрат природного газу, яка закладена в структурі середньозваженого економічно обґрунтованого тарифу на теплову енергію КП «Теплоенерго», складає 21 %. Тобто, доля розподілу коштів 65 % відраховується автоматично з рахунків КП «Теплоенерго» та зараховується ТОВ «Газопостачальна компанія «Нафтогаз Трейдинг», яка вище на 44 % долі закладеної в структурі середньозваженого економічно обґрунтованого тарифу на теплову енергію КП «Теплоенерго»;

- дія Закону України від 29.07.2022 № 2479-IX «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування», яким до 30.06.2023 року було заборонено підвищувати тарифи для всіх категорій споживачів, а після внесення змін у червні 2023 року залишилася заборона на підвищення тарифів для категорії «Населення».

В той же час відповідно до Закону України від 29.07.2022 №2479-IX «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування» різницю між існуючим та економічно обґрунтованим тарифами мала б сплачувати підприємствам держава, як ініціатор заборони на підвищення тарифів, однак цього не відбувається і питання відшкодування поставили на паузу;

- зниження платоспроможності споживачів яка призводить до виникнення заборгованості за спожиті енергоносії. Підприємство вимушено звертатись до суду для примусового стягнення заборгованості зі споживачів,

що потребує додаткових коштів для оформлення позовів, тобто виникають витрати на ведення претензійно-позовної роботи, компенсація яких не передбачена діючим тарифом;

- недосконалість нормативної бази в тарифоутворенні, нормуванні технологічних та економічних показників діяльності підприємства, що призводить до недопокриття фактичних витрат діючими тарифами на теплову енергію;

- обмежені фінансові ресурси негативно впливають на здатність підприємства оновлювати системно матеріально – технічну базу;

- зношеність основного обладнання, що перебуває в експлуатації;

- незадовільний технічний стан мережевих систем теплопостачання, що призводить до нераціональних втрат теплової енергії та зниження якості послуг з централізованого опалення і постачання гарячої води;

- законодавство України зобов'язує підприємство протягом опалювального періоду забезпечувати безперебійне надання послуг, незалежно від рівня заборгованості. КП «Теплоенерго» не має дієвих способів дисциплінувати споживачів до вчасної оплати, це призводить до зростання заборгованості перед постачальниками;

- викрадання та пошкодження обладнання.

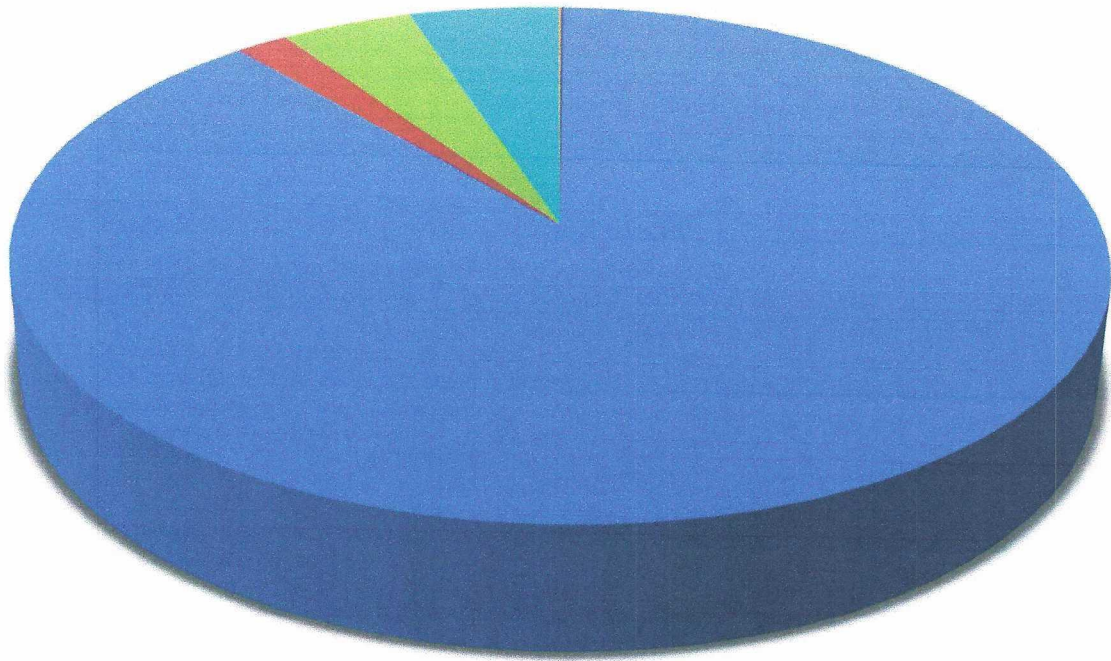
III. ЗБУТ ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ.

Стан розрахунків споживачів перед підприємством за поставлену теплову енергію та гарячу воду станом на 01.01.2024

(грн)

Категорія споживачів	Заборгованість на початок 2023 року	Нараховано за 2023 рік	Сплачено за 2023 рік	Заборгованість на кінець 2023 року
Населення	78 350 034,21	137 316 004,03	130 402 896,90	85 230 595,51
Абонплата населення	1 623 274,94	5 754 028,78	5 515 109,91	1 863 033,70
Бюджетні організації	771 833,98	43 537 012,12	27 476 588,48	13 821 176,33
Абонплата бюджетних організацій	799,70	11 464,39	8 779,54	1 543,11
Інші споживачі	4 776 643,79	14 537 269,58	14 467 524,22	4 945 581,41
Абонплата інших споживачів	57 890,64	75 632,68	79 949,33	54 281,68
Релігійні установи	80 244,90	145 573,37	152 574,32	73 243,95
Абонплата релігійних установ	216,03	892,62	881,97	226,68
ВСЬОГО	85 660 938,19	201 377 877,57	178 104 304,67	105 989 682,37

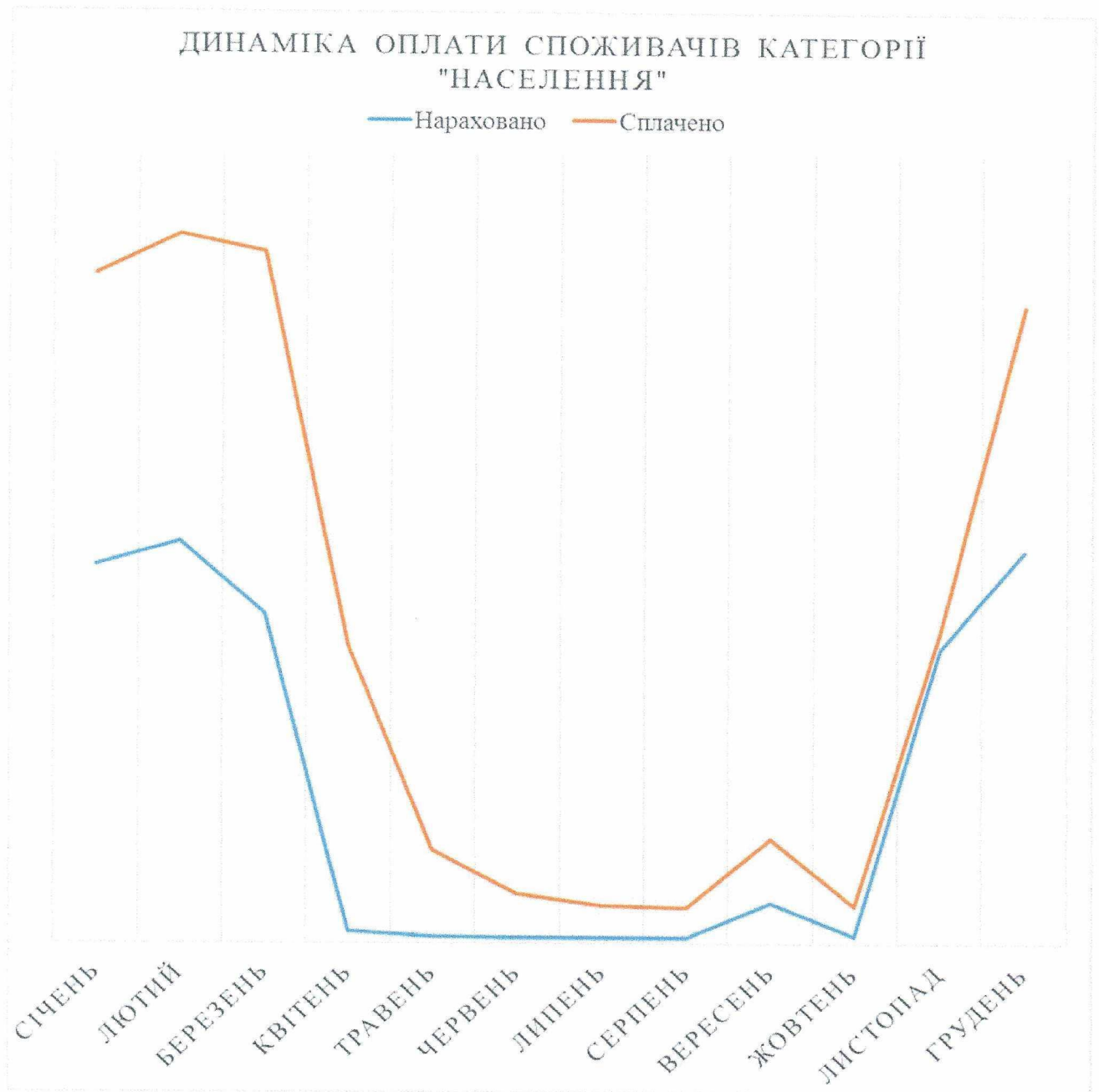
Структура заборгованості по категоріям споживачів



- Населення
- Бюджетні організації
- Інші споживачі
- Релігійні установи
- Абонплата населення
- Абонплата бюджетних організацій
- Абонплата інших споживачів
- Абонплата релігійних установ

КАТЕГОРІЯ СПОЖИВАЧІВ «НАСЕЛЕННЯ»

		(грн)											
Сплачено	Нараховано	Період											
22 078 624,89	28 683 053,22	Січень											
23 279 144,98	30 506 542,97	Лютий											
27 418 028,90	25 007 862,60	Березень											
21 536 044,65	908 740,67	Квітень											
6 598 395,66	515 100,80	Травень											
3 363 061,49	458 898,43	Червень											
2 427 875,92	456 536,50	Липень											
2 317 034,53	462 432,08	Серпень											
4 851 315,22	3 151 165,80	Вересень											
2 289 815,90	595 071,83	Жовтень											
1 209 600,74	22 434 912,06	Листопад											
18 549 063,93	29 889 715,85	Грудень											



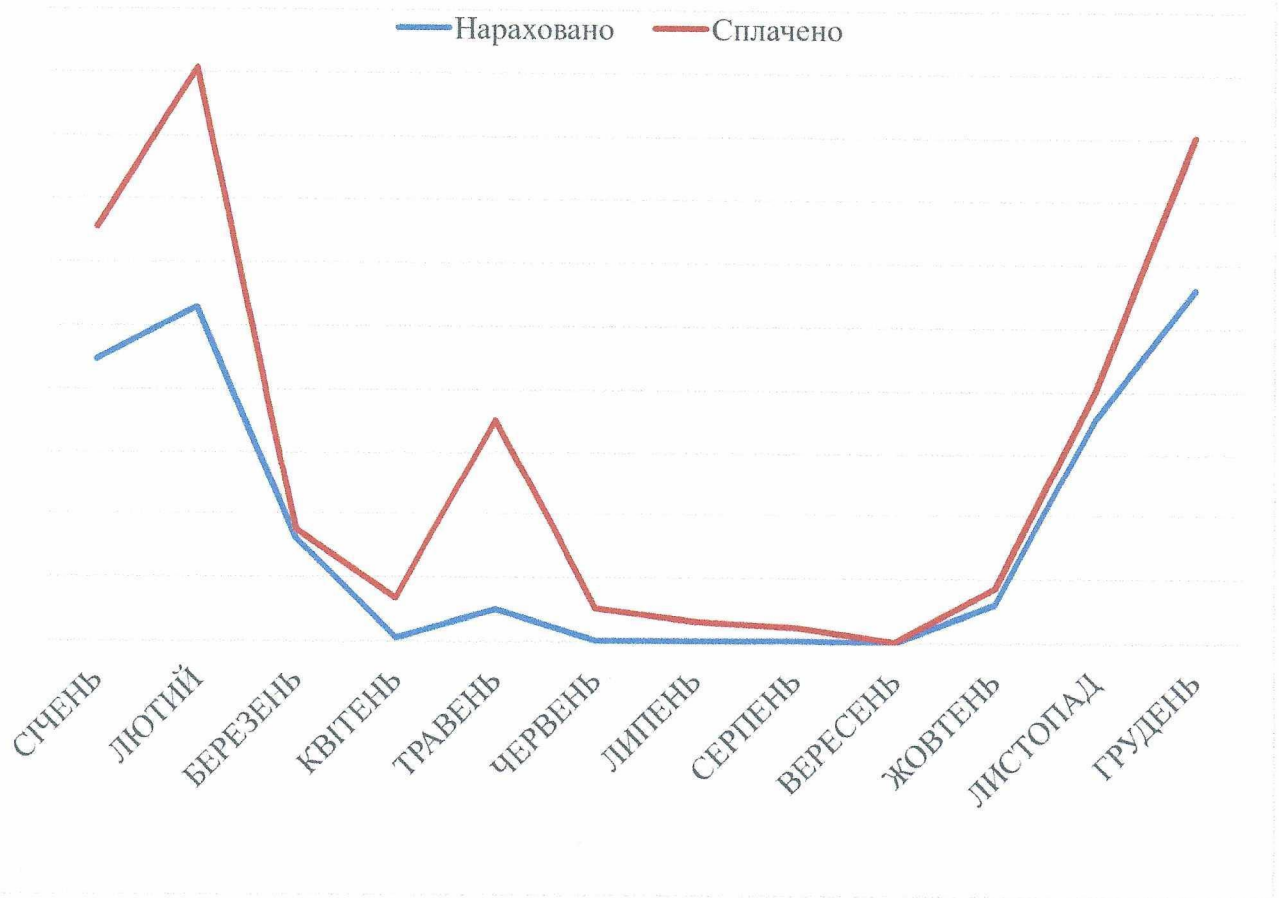
Річний звіт КП «Теплоенерго» 2023 рік

КАТЕГОРІЯ СПОЖИВАЧІВ «БЮДЖЕТНІ УСТАНОВИ»

Період	Січень	Лютий	Березень	Квітень	Травень	Червень	Липень	Серпень	Вересень	Жовтень	Листопад	Грудень
Нараховано	8 944 744,96	10 593 612,22	3 201 281,87	109 427,11	998 941,66	47 203,42	45 389,07	51 050,21	3 640,18	1 208 017,78	7 128 652,06	11 216 515,97
Сплачено	4 139 596,56	7 542 873,28	290 007,31	1 232 868,53	6 053 759,23	996 536,07	581 700,88	410 715,61	24 660,93	481 207,83	898 836,97	4 832 604,82

(грн)

ДИНАМІКА ОПЛАТИ СПОЖИВАЧІВ КАТЕГОРІЇ "БЮДЖЕТНІ УСТАНОВИ"



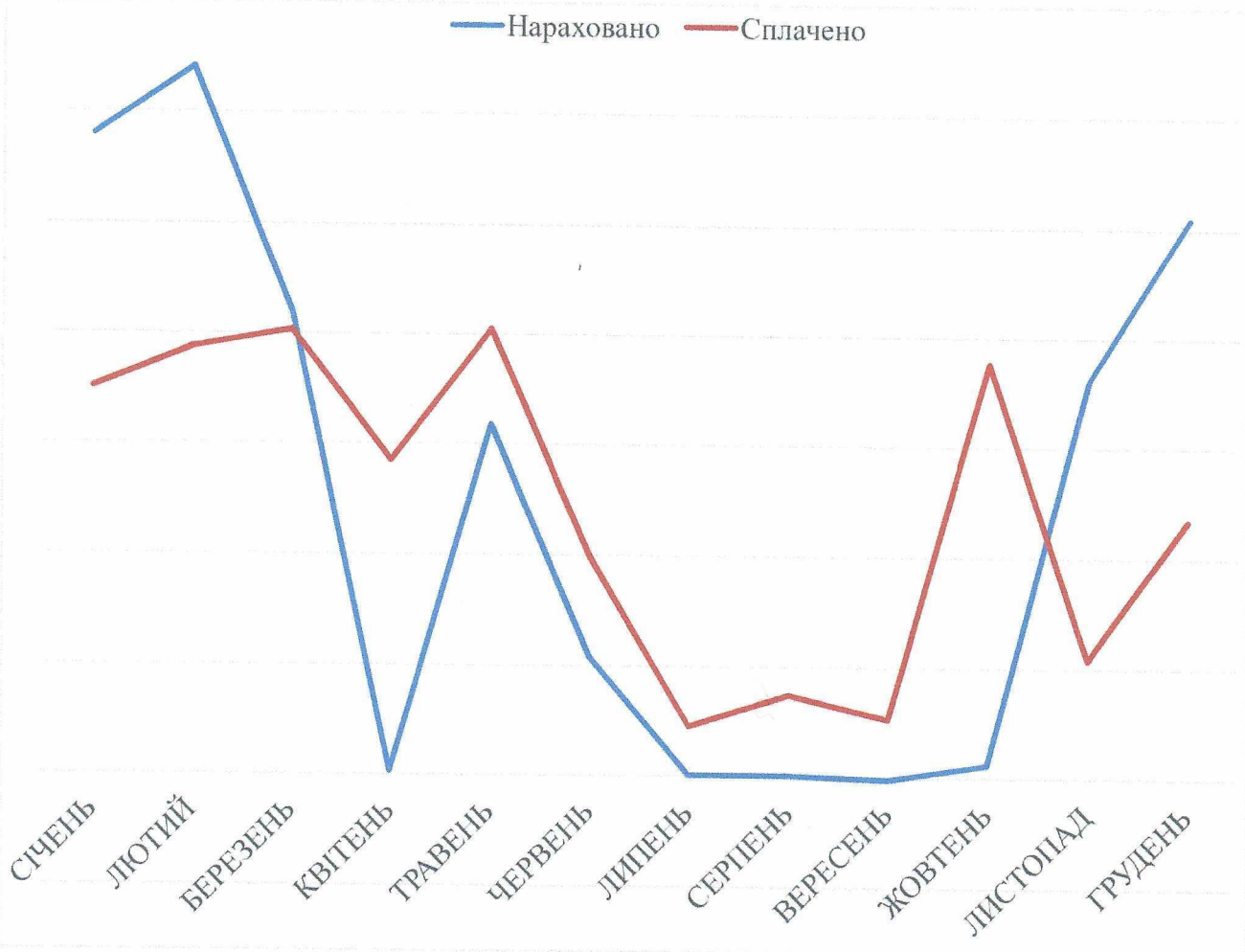
Річний звіт КП «Теплоенерго» 2023 рік

КАТЕГОРІЯ СПОЖИВАЧІВ «ІНШІ ОРГАНІЗАЦІЇ, В Т.Ч. РЕЛІГІЙНІ УСТАНОВИ»

(грн)

Сплачено	Нараховано	Період
1 754 167,67	2 901 664,22	Січень
1 938 712,45	3 203 773,94	Лютий
2 016 056,46	2 097 068,21	Березень
1 425 331,28	14 850,02	Квітень
2 024 716,70	1 589 991,42	Травень
995 745,58	542 753,78	Червень
227 363,26	5 518,57	Липень
373 824,25	5 675,24	Серпень
264 556,28	-11 118,19	Вересень
1 882 624,60	58 051,73	Жовтень
540 978,86	1 805 171,28	Листопад
1 171 591,13	2 545 968,03	Грудень

ДИНАМІКА ОПЛАТИ СПОЖИВАЧІВ КАТЕГОРІЇ "ІНШІ СПОЖИВАЧІ" ТА "РЕЛІГІЙНІ УСТАНОВИ"



Річний звіт КП «Теплоенерго» 2023 рік

Взаємодія зі споживачами по зменшенню дебіторської заборгованості

Для посилення платіжної дисципліни споживачів працівниками підприємства постійно проводиться робота по роз'ясненню необхідності вчасної оплати послуг, в тому числі і на сайті підприємства, проводиться вручення повідомлень про наявність заборгованості, про можливість укладання договорів реструктуризації заборгованості.

Крім того, юридична служба підприємства, в тісній співпраці з відділами державної виконавчої служби м. Кременчука, проводить роботу зі стягнення заборгованості у судовому порядку.

Інформація щодо динаміки роботи юридичної служби у 2023 році:

(тис. грн)

Пред'явлено виконавчих листів до ДВС на примусове виконання			Сума сплачена, в т.ч. через ДВС
Кількість особових рахунків	Кількість виконавчих листів	Сума	
1 297	2 318	19 581,08	4 276,60

Взаємодія зі споживачами в частині контролю якості послуг

ІНФОРМАЦІЯ по зверненням громадян, які надійшли в приймальню КП «Теплоенерго» за 2023 рік.

(станом на 04.01.2024 р.)

щодо:	всього		виконано
➤ централізованого опалення	28		100%
➤ гарячого водопостачання	7		100%
➤ перерахунку за централізоване опалення та гаряче водопостачання	105		100%
➤ зняття та накладання пломб	381		100%
➤ надання технічних умов	-		-
➤ щодо будинкових лічильників	-		-
➤ Благоустрій (асфальтування)	-		-
➤ різне	55		100%
Загальна кількість:	459		100%



У міжопалювальний період фахівцями служби проводився постійний моніторинг стану готовності теплового господарства до роботи в опалювальний період. Всім балансоутримувачам, власникам та організаціям вчасно були надані повідомлення з переліком регламентних робіт, які необхідно було виконати в період підготовки до опалювального періоду.

IV. ТАРИФНА ПОЛІТИКА

Основним джерелом формування доходів підприємства є дохід від надання послуг з постачання теплової енергії та гарячої води. Формування доходів планується за рахунок реалізації послуг постачання теплової енергії та постачання гарячої води, транспортування теплової енергії згідно рішеннями виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області № 2032 від 28.09.2023.

Послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води надаються наступним категоріям споживачів:

- населення;
- бюджетні установи;
- релігійні установи;
- інші споживачі.

На період 2023 року, діяли такі тарифи:

для населення

- на теплову енергію (послуга з постачання теплової енергії) (без дахових котелень) – 2 040,44 грн/Гкал з ПДВ,
- на теплову енергію (послуга з постачання теплової енергії) (дахової котельні кварталу 101, 10Б) – 1 297,75 грн/Гкал з ПДВ,
- на теплову енергію (послуга з постачання теплової енергії) (дахової котельні по вул. Європейська, 68а) – 1 319,63 грн/Гкал з ПДВ,
- на послугу з постачання гарячої води (без дахових котелень) – 111,17 грн з ПДВ за куб.м,
- на послугу з постачання гарячої води (дахової котельні кварталу 101, 10 Б) - 57,35 грн з ПДВ за куб.м,
- на послугу з постачання гарячої води (дахової котельні по вул. Європейська, 68а) – 77,65 грн з ПДВ за куб.м.

для потреб бюджетних установ з 01.01.2023року

- на теплову енергію (послуга з постачання теплової енергії) (без дахових котелень) – 3 490,56грн/Гкал з ПДВ (з ЦТП) та 3 185,99 грн/Гкал з ПДВ (без ЦТП),
- на послугу з постачання гарячої води (без дахових котелень) - 188,88 грн/куб.м з ПДВ (з ЦТП) та 175,57 грн/куб.м з ПДВ (без ЦТП),

для потреб бюджетних установ з 01.10.2023року

- на теплову енергію (послуга з постачання теплової енергії) (без дахових котелень) – 4 950,80грн/Гкал з ПДВ (без ЦТП, без ІТП) та 5 188,39 грн/Гкал з ПДВ (з ЦТП, без ІТП),
- на послугу з постачання гарячої води (без дахових котелень) - 290,35 грн/куб.м з ПДВ (без ЦТП, без ІТП) та 312,19 грн/куб.м з ПДВ (з ЦТП, без ІТП),

Річний звіт КП «Теплоенерго» 2023 рік

- на теплову енергію (послуга з постачання теплової енергії) (дахової котельні по вул. Європейська, 68а) – 3 578,58 грн/Гкал з ПДВ,
- на послугу з постачання гарячої води (дахової котельні по вул. Європейська, 68а) – 205,44 грн з ПДВ за куб.м.

для потреб інших споживачів з 01.01.2023 року

- на теплову енергію (послуга з постачання теплової енергії) (без дахових котелень) – 6 199,73 грн/Гкал з ПДВ (з ЦТП та без ЦТП),
- на теплову енергію (послуга з постачання теплової енергії) (дахової котельні по вул. Європейська, 68а) – 4 506,84 грн/Гкал з ПДВ,
- на послугу з постачання гарячої води (без дахових котелень) - 311,68 грн/куб.м з ПДВ.

для потреб інших споживачів з 01.10.2023 року

- на теплову енергію (послуга з постачання теплової енергії) (без дахових котелень) – 5 175,00 грн/Гкал з ПДВ (без ЦТП та без ІТП),
- на теплову енергію (послуга з постачання теплової енергії) (без дахових котелень) – 5 412,59 грн/Гкал з ПДВ (з ЦТП та без ІТП),
- на теплову енергію (послуга з постачання теплової енергії) (дахової котельні по вул. Європейська, 68а) – 3 577,86 грн/Гкал з ПДВ,
- на послугу з постачання гарячої води (без дахових котелень) - 288,55 грн/куб.м з ПДВ(без ЦТП та без ІТП),
- на послугу з постачання гарячої води (без дахових котелень) - 334,48 грн/куб.м з ПДВ(з ЦТП та без ІТП).
- на послугу з постачання гарячої води (дахової котельні по вул. Європейська, 68а) – 205,40 грн з ПДВ за куб.м.

для потреб релігійних організацій з 01.01.2023 року

- на теплову енергію (послуга постачання теплової енергії) (без дахових котелень) – 4 709,15 грн/Гкал з ПДВ (з ЦТП) та 3 739,33грн/Гкал з ПДВ (без ЦТП).

для потреб релігійних організацій з 01.10.2023 року

- на теплову енергію (послуга постачання теплової енергії) (без дахових котелень) – 4 110,86 грн/Гкал з ПДВ (без ЦТП, без ІТП) та 4 348,45грн/Гкал з ПДВ (без ЦТП, без ІТП).

Транспортування теплової енергії для ПОКВПТГ «Полтаватеплоенерго»:
з 01.01.2023 р. - 309,41 грн/Гкал з ПДВ;

з 01.10.2023 р. - 166,14 грн/Гкал з ПДВ(без ЦТП) та 403,73 грн/Гкал з ПДВ (з ЦТП).

Згідно наказу КП «Теплоенерго» № 408 від 30 грудня 2021року на протязі 2023 року діяла плата за абонентське обслуговування для послуг з постачання теплової енергії в розмірі 29,44 грн з ПДВ та постачання гарячої води в розмірі 15,90 грн з ПДВ.

V. ПЕРСПЕКТИВИ

Прийдешній 2023 рік був досить складним для підприємства, як для реалізації раніше запланованого так і для втілення в життя вже наявних напрацювань.

Нестабільна фінансово-економічна ситуація в країні, введення воєнного стану, відсутність обігових коштів, недосконалість механізмів регулювання діяльності підприємств теплопостачальників на рівні держави призводять до певних труднощів у питаннях реалізації запланованого.

Попри всі негаразди колектив підприємства буде продовжувати виконання заходів направлених на підвищення енергоефективності:

- модернізація котелень;
- співпраця з впливовими міжнародними організаціями NEFKO, DANIDA з питань продовження будівництва нової котельні та проведення реновації системи опалення мікрорайону Раківка:

- ремонт та заміна аварійних мереж систем опалення і теплопостачання;

Також, до заходів, на реалізацію яких КП «Теплоенерго» зосередить зусилля, слід віднести виконання інвестиційної програми, втілення якої дозволить поновити основні засоби підприємства. Використання в роботі сучасного обладнання дозволить в стислі терміни проводити усунення аварійних ситуацій, проводити поточні ремонти для підготовки інженерних мереж до опалювальних періодів.

Одним з важливих завдань на наступний рік КП «Теплоенерго» вважає для себе збереження кваліфікованого персоналу, особливо робітничих професій. Саме від наявності кваліфікованого персоналу, в основному, залежить функціонування підприємства та втілення запланованого.

Директор



Руслан РАДЧЕНКО